

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РС гр. Свищов
ОБЯВЛЕНИЕ

По изп. дело №37/2024г. по описа на СИС при РС-Свищов

Подписаната Магдалена Иванова – ДСИзпълнител при Районен Съд- гр. Свищов, обявявам ,че по изпълнително дело № 37/2024 г. на осн. чл. 487 и сл. от ГПК от 30. април. 2025 г. до 30.май.2025 г., ще се проведе ПЪРВА публична продан, на следния недвижим имот, на длъжника по делото Стоянка Георгиева Стоянова, а именно :

I. само 13/72 идеални части от Поземлен имот № 991 , с площ от 2000 кв.м. ,урегулиран в УПИ III-991 с площ от 700 кв.м. и УПИ IV- 991 с площ от 1300 кв.м. ,както и 13/72 идеални части от построени в имота : ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ 90 кв.м. с таван от 55 кв.м., второстепенна сграда с площ от 30 кв.м. и лятна кухня от 15 кв.м. , в квартал 76 по плана на с.Овча Могила Общ.Свищов , при граници на имота на север улица, на юг – УПИ X-984 , на изток УПИ V-990 ,УПИ VI -990 и УПИ VII-989 и запад УПИ II-982;

при начална цена само за дела на длъжника по данъчната оценка съгл. Чл.485 ал.5 от ГПК - **1739.24 лв. лв. / хиляда седемстотин тридесет и девет лева и 24 стотинки /**, за участие задатък в размер - **173,93 лв. ; ;**

За имота има вписана в Служба вписвания Свищов: възбрана с дв.вх. № 428/27.02.2024г. , том I, акт 39 с акт за поправка на възбрана дв.вх. № 2604 от 27.11.2024г. акт 203 том 1 , в полза на взискателите по настоящото дело. Желаетите да огледат имота могат да сторят това през работно време през седмиците, в които тече проданта, след предварителна уговорка с назначения за управител на имота Надка Иванова Христова / наемател на имота/.

Посоченият по – горе задатък по чл.489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на РС-Свищов в Банка „Уникредит Булбанк” АД, IBAN BG73UNCR96603316321017, BIC UNCRBGSF по изп. дело №37/2024 г.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложение за имота заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да прави само по едно предложение за имота. Предложенията се подават в канцеларията на Бюро “Съдимост” при Районен Съд-Свищов, ет.1,ст.2, което се отразява във входящия регистър на съда. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под оценката, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто ,са недействителни.

Предложения се приемат до края на работния ден – **30.05.2025 г.-17.00 ч.** и наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Отваряне на предложенията – **02.06.2025 г. от 09.00 ч. в стая 13 канцелария СИС в Районен Съд Свищов , след което може да се премине към устен търг на осн. чл. 492, ал.2 от ГПК.**

25.03.2025г.
гр. Свищов

ДСИзпълнител:/П/.....
(М. Иванова)